

Ступање на снагу

Члан 153.

Овај Статут ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Горњи Милановац.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

Број: 2-06-10/2019

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Лазар Николић с.р.

2.

На основу члана 2. Закона о комуналним делатностима („Службени гласник Републике Србије“ бр. 88/2011, 104/2016 и 95/2018), члана 20. став 1. тачка 2. и члана 32. став 1. тачка 6. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ бр. 129/07, 83/2014 - др. закон и 47/2018) и члана 37. став 1. тачка 7. Статута општине Горњи Милановац („Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 23/2016), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 21. фебруара 2019. године, донела је

ОДЛУКУ
О УСЛОВИМА И НАЧИНУ СНАБДЕВАЊА ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

І ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ**Предмет****Члан 1.**

Овом Одлуком прописују се: услови и начин снабдевања топлотном енергијом која се користи за грејање стамбеног и пословног простора, услови и начин пружања енергетских услуга као и међусобни односи између енергетских субјеката и купаца топлотне енергије, на територији општине Горњи Милановац. Овом одлуком се такође одређује поступак доношења и надлежност за доношење појединачних аката као што су: тарифни системи за одређивање цена топлотне енергије и енергетских услуга, цене топлотне енергије и енергетских услуга, правила о раду дистрибутивног система, правила за расподелу трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места у топлотно предајној станици као и планови развоја система даљинског грејања.

Члан 2.

Комуналну делатност производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом на територији општине Горњи Милановац обавља ЈКП “Горњи Милановац”, коме је локална самоуправа поверила обављање те делатности.

Комунална делатност у смислу ове Одлуке, обухвата следеће енергетске делатности:

- производња топлотне енергије,
- дистрибуција топлотне енергије,
- снабдевање топлотном енергијом крајњих Купаца.

Топлана је дужна поседовати и обнављати лиценце за енергетске делатности из става 1. овог члана.

Члан 3.

Купац, у смислу ове одлуке, је свако правно и физичко лице или предузетник коме енергетски субјект испоручује и продаје топлотну енергију.

Члан 4.

Овом одлуком се нарочито уређују:

- планирање и развој система даљинског грејања,
- међусобни односи између енергетског субјекта и купца топлотне енергије,
- власничка разграничења и надлежности за одржавање топлотне опреме,
- услови и начин издавања одобрења за прикључење,
- изградња прикључног вреловода/топловода и топлотне подстанице,
- прикључење на вреловодну/топловодну мрежу,
- почетак испоруке топлотне енергије,
- склапање уговора о продаји топлотне енергије,
- снабдевање и квалитет испоручене топлотне енергије,
- мерно место, мерни уређаји и утврђивање испоручене количине топлотне енергије,
- расподела трошкова топлотне енергије са заједничког мерног места,
- надлежности за доношење тарифних система и одређивања цена топлотне енергије и услуга,
- рекламације на испоручену топлотну енергију,
- неовлашћено коришћење топлотне енергије,
- обуставу испоруке топлотне енергије,
- обавезе енергетског субјекта и купца и надзор, казнене одредбе, прелазне и завршне одредбе.

Појмови

Члан 5.

Поједини појмови употребљени у овој Одлуци имају следеће значење:

- **производни извори** су постројења која претварају примарну енергију горива у топлотну енергију;
- **дистрибутер** је енергетски субјект који врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије и управља дистрибутивним системом топлотне енергије. Дистрибутер је истовремено и снабдевач тарифних Купаца топлотном енергијом;
- **дистрибутивна мрежа** је вреловодна/топловодна мрежа, која представља систем повезаних уређаја и инсталација који су намењени дистрибуцији топлотне енергије до купаца;
- **дистрибутивни систем** је скуп опреме вреловодне/топловодне мреже и топлотне подстанице;
- **пумпне станице** су постројења, која омогућавају проток топле воде кроз вреловодну/топловодну мрежу;
- **примарна вреловодна/топловодна мрежа** су вреловоди/топловоди који се употребљавају за повезивање производних извора са секундарном топловодном мрежом;
- **секундарна топловодна мрежа** су топловоди који иду од примарне топловодне мреже по подручју снабдевања до прикључних шахтова или одвајања за појединачног купца;
- **прикључни вреловод/топловод** је вреловод/топловод који иде од прикључних шахтова или одвајања од вреловодне/топловодне мреже до топлотне подстанице, односно појединачног купца;
- **носилац топлоте** је материја која струји у систему и загревајући се у топлотним изворима енергетског субјекта и хладећи се у грејним телима купца, преноси топлотну енергију. Материја носиоца топлоте је вода;
- **грејна вода у мрежи даљинског грејања** је преносни медиј, са којим се преноси топлотна енергија;
- **грејни дан** је период у току дана у којем се испоручује топлотна енергија купцу;
- **грејана површина** је затворена површина стамбене или пословне јединице, мерена на нивоу пода, обухваћена термичким омотачем, без обзира на постојање грејних тела, без отворених балкона, тераса и лођа. Грејана површина се одређује у m^2 ;
- **топлотна подстаница** је уређај састављен од прикључне и кућне подстанице и својим радом обезбеђује испоруку топлоте у унутрашње топлотне инсталације и уређаје купаца;
- **прикључна подстаница** је уређај састављен од запорних, регулационих, сигурносних и мерних елемената;
- **кућна подстаница** је уређај који се састоји од топлотних измењивача, разводних система, регулационих и сигурносних уређаја те уређаја за припрему санитарне топле воде и опреме за расподелу топлотне енергије за различите системе унутрашњих топлотних уређаја;
- **унутрашње топлотне инсталације и уређаји** су уређаји који се прикључују на кућну подстаницу, употребљавају се за различите врсте грејања: радијаторско, конвекторско и подно грејање, грејање топлим ваздухом и проветравање, климатизацију простора, припрему санитарне топле воде и др.;
- **предајно место** је по правилу мерно место где један енергетски субјект предаје топлотну енергију другом енергетском субјекту, односно купцу;
- **мерно место** у топлотној подстаници је место где је постављен мерач топлотне енергије, односно место где је постављено топлотно бројило;
- **обрачунско место** је објект (зграда, стан, пословни простор) за које снабдевач испоставља рачун;
- **обрачунски период** је период за који се врши читавање и обрачун испоручене топлотне енергије;
- **топлотно бројило** је мерни уређај који испуњава законске услове и, које непосредно мери испоручену топлотну енергију која је основ за обрачунавање испоручене топлотне енергије купцу;

- **делитељ трошкова** испоручене топлотне енергије је уређај који омогућава расподелу трошкова топлотне енергије, која је испоручена преко заједничког топлотног бројила (мерача) у заједничкој прикључној подстанци за више купаца. Појединачни купци одређују своје уделе (учешћа) у трошковима испоручене топлотне енергије, а збир свих удела мора бити 100%;
- **инсталисана снага** је укупан збир топлотних снага свих грејних тела и цевовода при номиналним температурним параметрима, који су одређени у пројектним документацијама. Инсталисанеснаге појединих елемената узимају се из техничке документације произвођача датог елемента. Инсталисана снага се одређује у kW;
- **прикључна снага** је називна снага унутрашњих топлотних инсталација и уређаја, а одређена је пројектом за градњу односно пројектом изведених радова. Прикључна снага се одређује у kW;
- **техничка правила** о прикључењу на вреловодну/топловодну мрежу су правила која одређују техничке услове за пројектовање, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме на вреловодну/топловодну мрежу, а дефинисана су у Правилима о раду дистрибутивног система;
- **измена купчеве топлотне опреме** је било која измена на тој опреми која мења инсталисану снагу или изазива употребне промене начина рада топлотне опреме;
- **одобрење за прикључење** је писани документ којег издаје дистрибутер, а који се односи на услове за израду пројектне документације, изградњу и прикључење топлотних инсталација и опреме.

II ПЛАНИРАЊЕ И РАЗВОЈ СИСТЕМА ДАЉИНСКОГ ГРЕЈАЊА

План развоја енергетике

Члан 6.

Скупштина општине Горњи Милановац доноси План развоја енергетике којим се утврђују потребе за енергијом, као и услови и начин обезбеђивања неопходних енергетских капацитета на период од пет година, капацитета, а у складу са Стратегијом развоја енергетике Републике Србије и Програмом остваривања Стратегије.

Сви енергетски субјекти који учествују у снабдевању купаца енергијом на подручју општине Горњи Милановац дужни су доставити све податке неопходне за израду Плана развоја енергетике.

Развој система даљинског грејања

Члан 7.

Енергетски субјекти који учествују у снабдевању Купаца топлотном енергијом дужни су да планирају и спроводе свој план развоја који је усклађен са Планом развоја енергетике из члана 6. ове Одлуке.

III СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ

Енергетске делатности

Лиценца

Члан 8.

Топлана може обављати енергетске делатности из члана 2. ове одлуке на територији општине Горњи Милановац на основу лиценце коју издаје Општинска управа општине Горњи Милановац.

Општинска управа општине Горњи Милановац лиценцу издаје у складу са Законом о енергетици и подзаконским актима. Стручну помоћ у поступку издавања лиценци надлежном органу пружа Енергетски менаџер општине Горњи Милановац.

Лиценца се издаје на захтев Енергетског субјекта, посебно за сваку енергетску делатност: производња топлотне енергије, дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом.

Лиценца се издаје на период одређен законом.

Енергетска дозвола

Члан 9.

Енергетски објекти се граде у складу са законом којим се уређују услови и начин уређења простора, уређивање и коришћење грађевинског земљишта и изградња објеката, техничким и другим прописима, а по претходно прибављеној енергетској дозволи, која се издаје у складу са законом.

Енергетска дозвола се прибавља за изградњу објеката за производњу топлотне енергије снаге 1 MWt и више.

Енергетску дозволу издаје Општинска управа општине Горњи Милановац, за објекте који се граде на њеном подручју.

Општинска управа општине Горњи Милановац енергетску дозволу издаје у складу са Законом о енергетици и подзаконским актима. Стручну помоћ у поступку издавања енергетске дозволе надлежном органу пружа Енергетски менаџер општине Горњи Милановац.

Угрожени купац топлотне енергије и повлашћени произвођачи топлотне енергије

Члан 10.

Купац топлотне енергије, коме се испоручује топлотна енергија, може стећи статус угроженог купца, под условима и на начин прописан Законом о енергетици или у складу са посебним законом или актом јединице локалне самоуправе.

Повлашћени произвођачи топлотне енергије су произвођачи који у процесу производње топлотне енергије користе обновљиве изворе енергије и при томе испуњавају услове у погледу енергетске ефикасности.

Јединица локалне самоуправе прописује подстицајне мере и услове за стицање статуса повлашћеног произвођача топлотне енергије, критеријуме за стицање испуњености тих услова и утврђује начин и поступак стицања тог статуса.

Општинска управа општине Горњи Милановац води регистар повлашћених произвођача топлотне енергије, у складу са законом.

Снабдевање тарифних купца

Члан 11.

Јавно комунално предузеће "Горњи Милановац" производи топлотну енергију за потребе тарифних купца, врши дистрибуцију и испоруку топлотне енергије купцима, управља дистрибутивним системом и снабдева топлотном енергијом тарифне купце на подручју општине Горњи Милановац, (у даљем тексту: енергетски субјект).

Енергетски субјект је дужан да енергетске делатности из домена топлотне енергије обавља у складу са законом, овом Одлуком, актима донесеним на основу ове Одлуке и актом о оснивању.

Енергетски субјект, као снабдевач тарифних купца топлотном енергијом, обезбеђује топлотну енергију из сопствених извора или закључује у писменој форми годишње уговоре о куповини топлотне енергије од других произвођача, у складу са билансним потребама тарифних купца.

IV ТОПЛОТНА ОПРЕМА ЕНЕРГЕТСКОГ СУБЈЕКТА И КУПЦА

Топлотна опрема Енергетског субјекта

Члан 12.

Топлотну опрему енергетског субјекта коју користи за обављање основне делатности чине:

- уређаји за складиштење, обраду, мерење и регулацију снабдевања примарном енергијом до производних извора,

- производни (топлотни) извори у саставу енергетског субјекта који врши снабдевање купца топлотном енергијом,

- мерни уређаји за преузету топлотну енергију из производних извора који су у саставу енергетског субјекта,

- пумпне станице,

- примарна вреловодна/топловодна мрежа,

- топлотна подстананица са опремом

- мерни уређаји за испоручену топлотну енергију купцима, у топлотним подстананицама.

Енергетски субјект и инвеститор, уговором међусобно регулишу власничке односе као и евентуалне услове и начин преноса права и обавеза на енергетског субјекта за управљање и одржавање топлотне опреме купца.

Топлотна опрема купца

Члан 13.

Топлотна опрема купца је:

- унутрашње топлотне инсталације, почев од топлотне подстананице до грејних тела у објекту купца и сви уређаји и опрема на унутрашњој топлотној инсталацији (као што су индивидуални (унутрашњи) регулатори и интерни мерни уређаји (делитељи), експанзионе посуде и сл.) и грејна тела у објекту купца;

- прикључни топловод секундарне мреже (у случају да исти постоји за објекат купца).

Купац може склопити писани уговор са енергетским субјектом према коме може на енергетског субјекта пренети право и обавезу управљања и одржавања своје топлотне опреме уз услове и начин дефинисане тим уговором.

V ОДРЖАВАЊЕ ТОПЛОТНЕ ОПРЕМЕ ЕНЕРГЕТСКОГ СУБЈЕКТА И КУПЦА

Производни капацитети

Члан 14.

Енергетски субјект је дужан да своје производне капацитете одржава у исправном стању, да обезбеди њихову сталну погонску и функционалну способност и безбедно коришћење у складу са техничким и другим прописима и стандардима, њихову безбедност и услове заштите животне средине уређене законом и другим прописима.

Дистрибутивни систем

Члан 15.

Енергетски субјект, као дистрибутер топлотне енергије, одговоран је за одржавање, функционисање и развој дистрибутивног система усклађеног са потребама постојећих и будућих купаца на подручју за које је задужен за испоруку и снабдевање топлотном енергијом.

Прикључни вреловод/топловод и топлотна подстанција

Члан 16.

Управљање прикључним вреловодом/топловодом и топлотном подстанциом, као саставним деловима јединственог система даљинског грејања, обавља енергетски субјект према дефинисаним параметрима.

Уградњу, проверавање исправности и тачност рада, као и одржавање мерних уређаја у топлотној подстанци за мерење испоручене количине топлотне енергије врши енергетски субјект.

Власник објекта је дужан да омогући приступ енергетским објектима и да трпи извршење радова из претходних ставова овог члана.

Унутрашња топлотна опрема Купца

Члан 17.

Купац је одговоран за одржавање своје унутрашње топлотне инсталације и опреме у технички и функционално исправном стању.

Купац може са енергетским субјектом или са другим лицем склопити посебан уговор о одржавању своје унутрашње топлотне опреме и инсталација.

VI ПРАВИЛА О РАДУ ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА

Члан 18.

Енергетски субјект, као оператор дистрибутивног система, доноси Правила о раду дистрибутивног система (у даљем тексту: Правила рада), на која сагласност даје Општинско веће општине Горњи Милановац.

Правилима о раду дистрибутивног система утврђују се нарочито: технички и други услови за прикључење корисника на систем даљинског грејања, места разграничења произвођача топлотне енергије, дистрибутивног система и крајњих купаца, технички и други услови за безбедан погон дистрибутивног система и обезбеђивање поуздане и континуиране испоруке топлотне енергије Купцима, поступци у кризним ситуацијама и правила о мерењу потребном мерном опремом.

Правила из става 1. овог члана су јавна и објављују се у „Службеном листу општине “Горњи Милановац”.

VII ИЗДАВАЊЕ УСЛОВА ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Члан 19.

Услови за пројектовање и прикључење издају се у поступку издавања локацијских услова, у оквиру обједињене процедуре, у складу са Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима који уређују ову област.

Јавно комунално предузеће «Горњи Милановац» је дужно да услове за пројектовање и прикључење изда, у року од 15 дана од пријема захтева надлежног органа.

VIII ПРИКЉУЧЕЊЕ НА ВРЕЛОВОДНУ/ТОПЛОВОДНУ МРЕЖУ**Члан 20.**

Прикључење објекта на вреловодну/топловодну мрежу врши се у оквиру обједињене процедуре, у складу са Законом о планирању и изградњи и подзаконским актима који уређују ову област.

Ако је објекат изведен у складу са грађевинском дозволом и пројектом за извођење, ималац јавних овлашћења је дужан да изврши прикључење објекта на комуналну и другу инфраструктуру и да о томе обавести надлежни орган у року од 15 дана од дана пријема захтева за прикључење, уз доставу фактуре у складу са коначним обрачуном накнаде за прикључење објекта на одговарајућу инфраструктуру.

Ако је локацијским условима предвиђено испуњење додатних услова за прикључење тог објекта на инфраструктуру, прикључење ће се извршити ако су испуњени ти услови.

Члан 21.

Инвеститорова топлотна опрема се може прикључити на вреловодну/топловодну мрежу само уз присуство Енергетског субјекта и инвеститора. Исто важи и за све радове на изменама на инвеститоровој топлотној опреми, које могу изазвати промену начина рада или промену прикључне снаге.

IX ПОЧЕТАК ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**Члан 22.**

По завршетку изградње топлотних инсталација морају бити изведена сва потребна пробна испитивања и сачињене изјаве и записници о пробним испитивањима.

Ако инвеститор не уважи примедбе и захтеве енергетског субјекта у вези са недостацима и одступањима од важећих прописаних техничких услова, а која су констатована приликом пробног рада, енергетски субјект може обуставити испоруку топлотне енергије све док се његови захтеви не испуне.

Члан 23.

Када се из разлога који нису везани за опрему енергетског субјекта или инвеститора, не може добити употребна дозвола, на основу инвеститоровог захтева може се дозволити пробни рад инвеститорове топлотне опреме. Ово је могуће само ако се тиме не проузрокује штета.

У случају потребе за прикључење привремених објеката, градилишта, као и објеката за које је одобрен пробни рад у складу са посебним законом може се издати одобрење за привремено прикључење објекта.

Услови, начин и поступак издавања одобрења за привремено прикључење и испоруку топлотне енергије су исти као и у редовном поступку издавања одобрења у складу са одредбама ове Одлуке.

Члан 24.

Енергетски субјект почиње са испоруком топлотне енергије пошто су испуњени сви услови из издатих одобрења и уговора. Ако је објекат нов, потребно је за рад приложити употребну дозволу за објект,а ако је објекат постојећи употребну дозволу за топлотну опрему.

Енергетски субјект и инвеститор записнички утврђују почетак рада или измену инвеститорове топлотне опреме и истом се прилаже изјава извођача инвеститорове топлотне опреме, да је све урађено у складу са пројектном документацијом.

Члан 25.

Енергетски субјект са прикључењем инвеститорове опреме на своју вреловодну/топловодну мрежу не преузима одговорност за правилан и безбедан рад инвеститорове опреме и не поправља исту у случају квара, осим ако је између њих склопљен уговор о одржавању.

Члан 26.

У складу са стратешким опредељењима Републике Србије о рационалној потрошњи и снабдевању енергијом и заштити животне средине, којом се налаже локалној самоуправи, да уређује снабдевање објеката топлотном енергијом рационално и за околину најприкладније, потребно је објекте или појединачне функционалне делове објеката свуда, где је то могуће, прикључити на вреловодну/топловодну мрежу система даљинског грејања у општини Горњи Милановац.

Х СКЛАПАЊЕ УГОВОРА О ПРОДАЈИ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**Члан 27.**

Уговор о продаји топлотне енергије између енергетског субјекта и купца склапа се у писменој форми.

Саставни део ове Одлуке чине модели Уговора о продаји топлотне енергије за стамбени и пословни простор.

Уколико уговор о продаји топлотне енергије није склопљен у писменој форми, сматра се, да је уговорни однос између енергетског субјекта и купца настао са даном почетка испоруке топлотне енергије. У овом случају су енергетски субјект и стварни корисник топлотне енергије недвосмислено одговорни за настале обавезе снабдевања топлотном енергијом у складу са одредбама ове Одлуке.

Енергетски субјект није дужан испоручивати топлотну енергију, уколико купац одбије склапање писаног уговора о продаји топлотне енергије.

Члан 28.

Уговор о продаји топлотне енергије садржи:

- податке о енергетском субјекту
- податке о купцу,
- потрошачки број купца,
- адресу предајног места,
- грејану површину,
- изведена инсталисана снага (уколико је позната),
- подаци о мерном инструменту,
- увршћеност у тарифни систем за преузимање топлотне енергије,
- деловник трошкова испоручене топлотне енергије, ако је заједничко предајно место,
- начин обрачуна испоручене топлотне енергије,
- начин и рокови плаћања,
- услове и начин раскида уговора,
- рекламације,
- друге специфичности уговорних односа, које нису дефинисане одредбама ове Одлуке или Тарифног система, у складу са Законом.

Члан 29.

Купци са заједничким предајним местом морају енергетском субјекту пре склапања уговора о продаји топлотне енергије приложити споразумно сачињен деловник трошкова, који је саставни део уговора о снабдевању топлотном енергијом, и на основу кога ће енергетски субјект сачинити елаборат о расподели.

У деловнику трошкова се одређује удео трошкова снабдевања топлотном енергијом сваког појединачног купца, збир свих делова мора бити 100 процената. Топлотна енергија утрошена за загревање заједничких просторија се обрачунава свим купцима у складу са деловником трошкова.

Деловник трошкова се може прихватити само уз писмену сагласност свих купаца и примењује се са првим следећим обрачунским периодом.

Деловник трошкова мора бити израђен и достављен у складу са упутством енергетског субјекта.

Ако купци енергетском субјекту не приложе деловник трошкова из претходног става, енергетски субјект обрачунава појединачне купчеве трошкове снабдевања топлотном енергијом по подацима деловника, који му стоје на располагању, а ако тих података нема, онда на једнаке делове.

Члан 30.

Купац мора енергетског субјекта у року од 15 дана писмено обавестити о свим променама, које утичу на односе између енергетског субјекта и купца.

Обавештење важи од првог следећег обрачунског периода.

Обавештење садржи:

- име, презиме, ЈМБГ и адресу дотадашњег купца,
- име, презиме, ЈМБГ и адреса новог купца,
- приложен доказ о преносу власничког права,
- број и адресу обрачунског места,
- потписану изјаву новог купца на обрасцу енергетског субјекта, да ступа у већ склопљене уговорне односе о продаји топлотне енергије.

До пријема обавештења, за све обавезе из уговора о продаји топлотне енергије, одговоран је дотадашњи купац, тј. дотадашњи купац топлотне енергије је дужан да измири све обавезе како би нови купац био уведен у евиденцију Енергетског субјекта.

XI СНАБДЕВАЊЕ И КВАЛИТЕТ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**Члан 31.**

Енергетски субјект испоручује купцу топлотну енергију и обезбеђује му на предајном месту (на мерном уређају у топлотној подстанци) потребну количину топлоте за рад топлотних уређаја са инсталисаном снагом, која је одређена пројектом, односно договорена уговором о продаји топлотне енергије.

Члан 32.

Енергетски субјект је дужан да тарифном купцу испоручује топлотну енергију за грејање простора у току грејне сезоне ако међусобним уговором није другачије одређено.

Члан 33.

Грејна сезона почиње 15. октобра, а завршава се 15. априла.

Изузетно у периоду од 1. до 14. октобра и од 16. априла до 3. маја објекти ће се грејати у дане када Републички хидрометеоролошки завод прогнозира средњу дневну температуру нижу од 12 °С узастопно 3 дана.

Члан 34.

У току грејне сезоне грејни дан траје по правилу од 6,00 до 21,00 час, а суботом, недељом и празником од 7,00 до 21,00 час и у том периоду одржавају се прописане температуре грејаног простора.

Прописана температура у грејаном простору корисника је одређена пројектом и при спољној температури од -15 С до + 12 °С по правилу је 20 °С са дозвољеним одступањем од ±2 °С, уколико законом или међусобним уговором није другачије одређено.

При ниским спољним температурама, као и у случајевима посебних техничких решења, у циљу техничке заштите система и обезбеђивања прописаних температура, енергетски субјект може продужити грејни дан или вршити непрекидну испоруку топлотне енергије, уз обавезу да при томе рационално газдује енергијом.

У времену између 31. децембра и 1. јануара, између 6. и 7. јануара и између 13. и 14. јануара испорука топлотне енергије се не прекида, сем у случају изузетно повољне спољне температуре.

Члан 35.

У случају поремећаја или прекида у снабдевању топлотном енергијом услед више силе, хаварије, прекида у испоруци енергената, електричне енергије и других разлога који се нису могли предвидети, односно спречити, енергетски субјект је дужан предузети мере на отклањању поремећаја односно прекида услуге грејања.

Мере које ће енергетски субјект у случају из става 1. овог члана предузети су:

1. Приликом прекида или редукованог снабдевања енергентима, енергетски субјект ће у најкраћем могућем року, уколико постоји могућност, систем пребацити на алтернативно гориво, до количина које неће угрозити техничку заштиту постројења услед ниских температура.

2. Енергетски субјект може као могућност предвидети редукован режим рада (са смањеном температуром грејања у свим објектима) у зависности од нивоа поремећаја или вршити искључење потрошача од мањег значаја (пословни простор).

3. За случај хаварије на систему или електричним инсталацијама, енергетски субјект ће максималним ангажовањем свих запослених или ангажовањем трећих лица приступити отклањању узрока поремећаја односно разлога због којих је дошло до прекида у снабдевању топлотном енергијом.

Члан 36.

Енергетски субјект је дужан да изврши пробу функционисања свих топлотних извора и нових и ремонтваних постројења дистрибутивног система, најкасније до 10. октобра.

О распореду вршења проба благовремено ће обавестити кориснике, извођаче радова и друга заинтересована лица преко средстава јавног информисања.

Члан 37.

Уколико се у складу са дугорочним развојем снабдевања места са топлотноенергијом услови снабдевања толико промене, да су потребне измене, преправке или замене на топлотној опреми енергетског субјекта и купца, све трошкове који настану у овом случају носе енергетски субјект и купац сваки за своју топлотну опрему.

Ако купац не преузме трошкове преправке своје топлотне опреме или ако преправка није извршена правовремено и није временски усклађена са радовима на топлотној опреми енергетског субјекта, енергетски

субјект му није дужан испоручивати топлотну енергију, све док се не испуне сви услови за поуздан и правилан рад његове опреме у новим условима.

XII МЕРНО МЕСТО, МЕРНИ УРЕЂАЈИ И УТВРЂИВАЊЕ ИСПОРУЧЕНЕ КОЛИЧИНЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Члан 38.

Прво постављање мерног уређаја на мерно место у прикључној подстаници врши енергетски субјект о трошку инвеститора. Тип, величина и начин постављања мерног уређаја одређује енергетски субјект у складу са техничким условима мреже.

Мерни уређај мора имати одобрење типа и сертификат у складу са прописима.

Члан 39.

Све радове у вези са поправком и заменом неисправних мерних уређаја у прикључној подстаници обавља енергетски субјект или од њега овлашћено лице.

Члан 40.

Уколико је код купца, због промене прикључне снаге, потребно заменити мерни уређај, трошкове набавке и замене мерног уређаја сноси купац.

Члан 41.

Количина топлотне енергије, мерена мерним уређајем, утврђује се непосредно на основу читавања мерног уређаја постављеног на мерном месту у топлотној подстаници, без обзира на то да ли су постављени уређаји који се користе за интерну расподелу трошкова потрошене топлотне енергије.

Члан 42.

Испоручена количина топлотне енергије која је зависна од спољне температуре, за обрачунски период када је топлотно бројило било неисправно, односно није уграђено, се одређује следећом формулом:

$$Q = Q_x \cdot K [kWh]$$

$$K = SxZx \frac{|t_u - t_{s,sr}|}{t_u - t_{s,min}} [h]$$

$$Q = Q_x \cdot hxZx \frac{|t_u - t_{s,sr}|}{t_u - t_{s,min}} [kWh]$$

где је,

Q [kWh, MWh] – испоручена количина топлотне енергије за дати период

Q_x [kW, MW] – инсталисана снага грејних тела за загревање простора

K – корекциони коефицијент за обрачунски период

S [h/dan] – број часова грејања дневно (грејни дан)

Z [dan] – број дана у периоду за које се рачунским путем одређује количина потрошене енергије (грејни дан)

$t_{s,sr}$ [dan] – средња спољна температура у обрачунском периоду по РХМЗ Србије

t_u [°C] – пројектована унутрашња температура просторија

$t_{s,min}$ [°C] – најнижа спољна пројектна температура

$t_{s,min} = -18$ [°C]

Код купаца код којих не постоје подаци о инсталисаној снази грејних тела, већ само подаци о површини грејаног простора, примењује се горе наведена формула уз следећи прерачун грејне површине у инсталисану снагу:

$$1 \text{ m}^2 \text{ грејне површине} = 140 \text{ W инсталисане снаге}$$

Члан 43.

Податке са мерних уређаја у топлотној подстаници читава енергетски субјект.

Купац има право да присуствује читавању мерних уређаја.

Члан 44.

Купац је обавезан да организује читавање интерних мерних уређаја са енергетским субјектом или другим овлашћеним правним или физичким лицем.

Купац сноси трошкове набавке и уградње интерних мерних уређаја.

Уколико купац закључи уговор о читавању интерних мерних уређаја са енергетским субјектом, обавезан је да врши уплату накнаде услуге читавања енергетском субјекту и да омогући енергетском субјекту да неметано врши потребна читавања интерних мерних уређаја и надзор над овим уређајима.

Уколико купац закључи уговор о читавању интерних мерних уређаја са другим овлашћеним правним или физичким лицем, обавезан је да о томе писмено обавести енергетског субјекта одмах по закључењу уговора, као и да енергетском субјекту сваког месеца, најкасније до 5. у месецу преда извештај о читавању, ради утврђивања испоручене количине топлотне енергије у претходном месецу.

Уколико купац не закључи уговор о читавању интерних мерних уређаја са енергетским субјектом или другим овлашћеним правним или физичким лицем читавање ће вршити енергетски субјект уз накнаду услуге читавања.

Члан 45.

Читавање мерних уређаја врши се у току грејне сезоне једном месечно од 1. до 3. у месецу као и приликом промене цене топлотне енергије, а према распореду енергетског субјекта, о чему ће енергетски субјект обавестити купца.

Купац има право да присуствује читавању мерних уређаја.

Енергетски субјект може вршити контролно читавање мерних уређаја између два редовна читавања.

Члан 46.

Редовне прегледе, овере и замене мерних уређаја (топлотно бројило на мерном месту у прикључној подстанци) у складу са прописима и без посебне месечне надокнаде за одржавање мерних уређаја врши енергетски субјект.

Енергетски субјект и купац имају и поред редовних прегледа из става 1. овог члана право провере тачности мерних уређаја. Ако се при контролном прегледу установи веће одступање мерних уређаја, од допуштеног, трошкове провере сноси енергетски субјект, у супротном, онај ко је преглед захтевао.

Ако провера мерних уређаја покаже њихово веће одступање, од оног које дозвољавају важећи прописи, рачуна се да је мерни уређај покварен, па се за тај временски период обрачунава количина испоручене топлоте по члану 42. ове Одлуке.

XIII ТАРИФНИ СИСТЕМ И ЦЕНА ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ И УСЛУГА**Члан 47.**

Тарифним системом уређују се елементи за обрачун и начин обрачуна топлотне енергије тарифним купцима, као и елементи за обрачун и начин обрачуна извршених услуга за потребе корисника.

Тарифни елементи за обрачун топлотне енергија и услуга садрже трошкове пословања који чине трошкови рада, амортизације, одржавања, материјала, енергената,... и друге трошкове пословања.

Елементи тарифног система исказују се у тарифним ставовима на основу којих се врши обрачун преузете енергије, односно извршених услуга у обављању енергетских делатности за обрачунски период.

Тарифним системом се могу одредити различити тарифни ставови, зависно од количине и врсте преузете енергије, снаге и других карактеристика преузете енергије, сезонске и дневне динамике потрошње, места преузимања и начина мерења.

Обрачун се врши за обрачунски период од 01. октобра текуће године до 30. септембра следеће године.

Члан 48.

Тарифним системима одређују се тарифни ставови за обрачун цена произведене топлотне енергије за тарифне купце, дистрибутивних услуга и трошкова уговарања, обрачуна и наплате испоручене топлотне енергије.

Члан 49.

Тарифни ставови за испоручену топлотну енергију за исту категорију тарифних купаца једнаки су на целој територији општине Горњи Милановац.

Члан 50.

Тарифни систем за обрачун испоручене топлотне енергије, односно извршених услуга обављања енергетских делатности, доноси Општинско веће општине Горњи Милановац.

Члан 51.

Цене по којима се топлотна енергија испоручује тарифним купцима и цене услуга дистрибуције топлотне енергије су регулисане и одређују се на основу Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег купца топлотном енергијом коју доноси Влада.

Цене по којима се топлотна енергија испоручује тарифним купцима и цене услуга које се врше за кориснике утврђује енергетски субјект, у складу са Тарифним системом, уз сагласност Скупштине општине Горњи Милановац.

XIV РЕКЛАМАЦИЈЕ НА СНАБДЕВАЊЕ ТОПЛОТНОМ ЕНЕРГИЈОМ**Члан 52.**

Квалитет испоручене топлотне енергије на месту преузимања (топлотна подстаница) може рекламирати купац.

Поред квалитета испоручене топлоте такође се може рекламирати:

- обрачун топлотне енергије,
- друге услуге до прикључног блок вентила излазних купчевих инсталација из топлотне подстанице.

Члан 53.

Рекламације на испостављени рачун или обрачун за испоручену топлотну енергију односно услуге, које је обављао енергетски субјект на основу ове Одлуке, односно по уговору са купцем, прихвата енергетски субјект само у писаној форми, у року од 8 дана од дана пријема рачуна или обрачуна.

Енергетски субјект дужан је у року од 8 дана од дана пријема рекламације одговорити купцу.

Приговор на испостављени рачун или обрачун или уговор не одлаже плаћање рачуна односно обрачуна за неспорни део.

Члан 54.

Купац може у писаној форми рекламирати и неодржавање температуре у грејном простору за време грејне сезоне и у току грејног дана, уколико у топлотној подстаници нису обезбеђени технички услови (мерни и регулациони системи) за уредну контролу квалитета снабдевања.

На захтев Купца извршиће се мерење температуре ваздуха у просторији о чему се саставља записник.

Мерење температуре ваздуха у просторијама врши општинска инспекција са баждареним мерилом на средини просторије и висини 1,2 м од пода просторије.

Мерењу температуре у стану обавезно мора присуствовати неко од станара у поменутом стану (или згради), општински инспектор и техничко лице енергетског субјекта.

Уколико измерена температура у стану није у границама прописаних односно, мања је од 18°C, у записнику се мора констатовати да ли је недовољна температура последица лоших параметара топле воде на примарној страни топловода у подстаници зграде са којег се топлом водом напаја поменути стан (што је одговорност енергетског субјекта), или је у питању квар на купчевој топлотној опреми, или неодговарајуће одржавање купчеве топлотне опреме у стану, или лоша столарија стана, или лоша изолација зграде (што је одговорност купца).

Уколико се установи и записнички констатује да је недовољна температура у стану последица лоших параметара топле воде на примарној страни топловода у подстаници зграде са којег се топлом водом напаја поменути стан (што је одговорност енергетског субјекта), купац има право на умањење рачуна за грејање за поменути месец за 5% по сваком степену разлике између стварно измерене температуре у стану и номиналне температуре која износи 20°C.

Ако је измерена температура у просторијама 12°C или нижа, Купац се ослобађа обавезе плаћања накнаде за тај месец.

Уколико Купац није задовољан налазом, може тражити ново мерење од комисије коју формира надлежан општински орган за комуналне послове.

Трошкове рада комисије сноси подносилац захтева уколико се утврди да је постигнута температура одређена у члану 34. ове Одлуке, а у супротном трошкове сноси енергетски субјект.

На налаз комисије незадовољна страна може уложити приговор Општинском већу општине Горњи Милановац.

Члан 55.

Енергетски субјект је обавезан да врши евиденцију сваке рекламације купца.

Енергетски субјект је дужан да за рекламације техничке природе обави увид према рекламацији одмах по пријему рекламације а најкасније у року од 24 часа.

Одмах по увиду у рекламацију, енергетски субјект приступа отклањању недостатака, ако техничке могућности то дозвољавају и ако постоји одговорност енергетског субјекта.

Уколико купац, по достављеној рекламацији, не омогући енергетском субјекту увид по рекламацији у року од 24 часа, сматраће се да је одустао од рекламације.

Уколико је узрок рекламације настао због недостатака на топлотној опреми купца, рекламација није оправдана, а недостатак је дужан да отклони купац.

Уколико је узрок рекламације настао због недостатака на топлотној опреми енергетског субјекта, рекламација је оправдана, а недостатак је дужан да отклони енергетски субјект.

Трошкове енергетског субјекта проистекле из интервенције по рекламацијама (излазак на терен, мерења, експертизе и сл.) сноси енергетски субјект у случају оправдане рекламације (недовољно снабдевање, сметње на топлотној опреми енергетског субјекта), односно купац у случају неоправдане рекламације или немогућности преузимања потребне количине топлотне енергије због квара, односно сметњи на купчевој топлотној опреми.

XV ИСКЉУЧЕЊЕ И НАКНАДНО ПРИКЉУЧЕЊЕ ГРЕЈНОГ ПРОСТОРА**Члан 56.**

Комплетан објекат може се искључити (укључити) са система даљинског грејања у било ком тренутку на основу писаног захтева и писмених сагласности свих купаца са истог места преузимања.

Члан 57.

Појединачно привремено искључење стамбених и пословних јединица у току грејне сезоне (од 01.10. текуће године до 03.05. наредне године), није дозвољено.

Захтев за искључење се може доставити енергетском субјекту у периоду од 05.05. до 15.09. текуће године и односиће се на целу наредну грејну сезону, од 01.10. текуће године до 03.05. наредне године.

Уз захтев за искључење купац доставља доказ да је измирио све доспеле обавезе за испоручену топлотну енергију у периоду до искључења, као и попуњен формулар Сагласности за искључење са система даљинског грејања, потписан од стране 50% + 1 осталих власника грејаних независних функционалних целина са истог места преузимања топлотне енергије.

Купац је измирио све доспеле обавезе уколико нема дуговања закључно са 30.09. текуће године, или је уколико има дуговања извршио репрограм целокупног дуга закључно са 30.09., или је на други начин регулисао свој дуг по основу грејања.

Након благовремено поднетог захтева за искључење, измирених обавеза и прикупљених сагласности, захтев се прослеђује општинској инспекцији која на лицу места записнички констатује који вид искључења је потребно извести и колико има грејних тела у стану.

У случају отказа уговора о снабдевању топлотном енергијом, тарифни купац има обавезу плаћања 100% од фиксног дела укупног обрачуна услед трошкова индиректних добитака топлотне енергије од суседних независних функционалних целина и цеви секундарне инсталације грејања.

Изузетно, уколико тарифни купац поседује индивидуалну зграду, која у термичком погледу, нема утицаја на преостале зграде и независне функционалне целине прикључене на заједничку топлотну подстану, исти након отказа Уговора о снабдевању топлотном енергијом нема обавезу плаћања фиксног дела обрачуна.

Купци који су искључени са система даљинског грејања ранијих година, у обавези су да плаћају фиксне трошкове грејања од момента када почне наплата грејања по утрошку топлотне енергије.

Енергетски субјект ће искључење извршити у периоду од 16. септембра до 30. септембра.

Члан 58.

Уколико се Купац чија је стамбена или пословна јединица која је искључена са система даљинског грејања поново одлучи за снабдевање топлотном енергијом, за ново прикључење плаћа све трошкове прикључења као и нови Купац.

Члан 59.

Комплетни објекти се искључују тако што се затворе и пломбирају главни улазни вреловодни/топловодни вентили у топлотној подстаници или у шахту испред објекта.

После искључења престаје свака одговорност енергетског субјекта за опрему у топлотној подстаници.

Члан 60.

Појединачне стамбене и пословне јединице у оквиру заједничког објекта искључују се тако што се у дистрибутивним орманима искључи само та стамбена или пословна јединица, а ако исте не постоје, сва грејна тела у стану се физички одвајају од система тако што им се прикључне цеви исеку и заваре или се изврши демонтажа грејног тела и радијаторског вентила и навијка а прикључне цеви се штоплују.

Након извршеног искључења општинска инспекција записнички, у три примерка, констатује да је извршено искључење предметног стана.

Члан 61.

Цене неенергетских услуга (искључење, накнадно прикључење и сл.) утврђује Надзорни одбор енергетског субјекта уз сагласност Општинског већа општине Горњи Милановац.

XVI НЕОВЛАШЋЕНО ПРЕУЗИМАЊЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**Члан 62.**

Забрањено је самовласно прикључивање објеката, уређаја или инсталација на транспортни или дистрибутивни систем топлотне енергије.

Забрањено је коришћење топлотне енергије мимо мерних уређаја (где је успостављен систем мерења потрошње топлотне енергије), или мимо услова утврђених уговором о продаји топлотне енергије.

Ако купац преузима топлотну енергију без сагласности енергетског субјекта или ако утиче на мерне уређаје на штету енергетског субјекта, енергетски субјект је овлашћен да потрошену топлотну енергију обрачуна складно члану 42. ове Одлуке.

Члан 63.

Ако трајање неовлашћеног преузимања топлотне енергије није могуће тачно одредити, неоправдано преузимање топлотне енергије се зарачунава за 12 последњих месеци.

Члан 64.

Купац мора енергетском субјекту платити такође све трошкове и штету, коју је произвео са неовлашћеним преузимањем топлотне енергије.

XVII ОБУСТАВА ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**Члан 65.**

Енергетски субјект ће привремено обуставити испоруку топлотне енергије купцу уколико купац својом опремом уноси сметње у испоруци топлотне енергије или се не придржава одредби уговора о продаји топлотне енергије, а у складу са одредбама ове Одлуке.

Пре обуставе испоруке топлотне енергије купцу мора бити достављена писмена опомена у којој је одеђен рок за отклањање уочених неправилности и недостатака.

Рок из претходног става овог члана не може бити краћи од 8 дана од дана достављања опомене.

У случају привремене обуставе, обавеза купца је измирење трошкова у висини фиксног дела цене.

Поновно укључење и испорука топлотне енергије по обустави почеће кад се отклоне разлози за привремену обуставу и кад се енергетском субјекту измире сва неплаћена потраживања, као и сви трошкови настали као последица искључења из система, што подразумева обавезу купца у погледу измирења трошкова у висини фиксног дела цене као и трошкове укључења.

Члан 66.

Енергетски субјект привремено обуставља испоруку топлотне енергије по претходној опомени:
- због одржавања односно отклањања сметњи у раду на сопственој топлотној опреми,

- због проширења мреже,
- ако купац оштети своју или опрему енергетског субјекта тако, да је угрожен рад система даљинског грејања и ако омета снабдевање топлотном енергијом других купаца,
- ако купац узима топлотну енергију без сагласности енергетског субјекта,
- ако купац не одржава своју топлотну опрему тако, да обезбеђује неометан рад односно снабдевање топлотном енергијом,
- ако купац не омогући енергетском субјекту сигуран приступ и рад у простор у коме је Купчева топлотна опрема,
- ако купац писмено не обавести енергетски субјект о власничким, статусним и другим променама, које утичу на односе између купца и енергетског субјекта,
- ако купац препродаје топлотну енергију без сагласности енергетског субјекта,
- ако купац не плаћа испоручену топлотну енергију два месеца на предајном месту у прикључној подстанци и не измири друге обавезе према Енергетском субјекту,
- ако купац у року, који постави енергетски субјект, не склопи писмени уговор о снабдевању топлотном енергијом,
- ако истекне рок за пробни рад купчеве топлотне опреме, а купац до истека рока не добије употребну дозволу.

Члан 67.

Енергетски субјект такође обуставља испоруку топлотне енергије и без претходног обавештавања:

- ако купац одстрани жиг са мерних или регулационих уређаја у прикључној подстанци,
- ако купац мења хемијске или физичке карактеристике загревне воде,
- ако купац узима загревну воду из вреловодне/топловодне мреже даљинског система грејања,
- ако топлотна опрема енергетског субјекта угрожава околину,
- ако због помањкања топлотне енергије ради квара извора или транспортне опреме, не уважава упутство о ограничењу преузимања топлоте.

Члан 68.

Поновна испорука топлотне енергије по обустави почеће кад се отклоне разлози за обуставу и кад се енергетском субјекту измире сви настали трошкови.

XVIII ОБАВЕЗЕ ЕНЕРГЕТСКОГ СУБЈЕКТА

Члан 69.

Енергетски субјект:

- снабдева купца топлотном енергијом за рад купчеве топлотне опреме, договореном у уговору о продаји топлотне енергије,
- обавештава купца о планираним обуставама испоруке топлотне енергије преко јавних гласила,
- по изливу загревне воде у купчевој прикључној подстанци, искључи прикључну подстанци са вреловодне/топловодне мреже,
- организује дежурну службу за непрекидан пријем рекламација и благовремено интервенисање у случају кварова на својој опреми и по рекламацијама купаца,
- обавештава купце о стању система даљинског грејања и плановима његовог развоја, укупној потрошњи и динамици потрошње топлотне енергије, ценама и променама цене топлотне енергије и услуга и другим елементима од интереса за купце,
- осавремењава системе мерења и пропагира и стимулише системе мерења који ће омогућавати да сваки купац плаћа само оно што је и потрошио, а у циљу што рационалније потрошње топлотне енергије.

Члан 70.

Енергетски субјект има право проверавања и постављања регулационе опреме у прикључној подстанци, да би се испунили радни услови, који произилазе из пројектне документације купчеве топлотне опреме и уговора о продаји топлотне енергије као и Техничким условима за прикључење на вреловодну/топловодну мрежу без обзира на промену квалитета грејања код купаца.

XIX ОБАВЕЗЕ КУПАЦА

Члан 71.

Купац:

- одговара за правилно руковање (рад) и одржавање своје топлотне опреме,
- не мења постављене протоке и температуре на опреми у топлотној подстанци,

- не мења без писмене сагласности енергетског субјекта своју топлотну опрему, која би могла проузроковати промене рада његове топлотне опреме,
- одговоран је, да је топлотна подстананица у затвореном простору у сваком тренутку доступна енергетском субјекту,
- држи у просторији прикључне подстанице радну документацију са шемама опреме и налепљеним упутством,
- одржава простор и помоћну опрему те приступ до просторија, где је његова топлотна опрема тако да енергетском субјекту буду обезбеђени радни услови, који важе за радне просторе,
- прати обавештења енергетског субјекта о сметњама при снабдевању топлотом, установљеним на предајном месту,
- одговара за штету и последице, које су настале због радне онеспособљености његове топлотне опреме,
- је обавезан да обезбеди да се руковањем купчевом топлотном опремом не баве други купци или снабдевачи,
- не препродаје испоручену топлотну енергију без сагласности енергетског субјекта,
- омогући прикључење топлотне опреме трећег лица на прикључни цевовод, ако исти подноси додатно оптерећење што одређује енергетски субјект који издаје одговарајуће одобрење за прикључење,
- у топлотној подстанници омогући енергетском субјекту прикључивање уређаја за даљински пренос података о радном стању,
- обавести енергетски субјект о квару мерних уређаја,
- одговара за штету енергетског субјекта, која је настала због купчевих интервенција на топлотној опреми,
- измирује плаћање својих обавеза у складу са овом Одлуком и уговором о продаји топлотне енергије.

XX ОБАВЕШТАВАЊЕ

Члан 72.

Енергетски субјект је дужан да организује информациони сервис за директну телефонску комуникацију са купцима топлотне енергије и корисницима енергетских услуга, а у циљу уредног пријема и евидентирања рекламација, као и ради благовременог и истинитог информисања корисника о догађајима у систему.

Информациони сервис ради 24 сата дневно, а расположиви бројеви телефона се објављују у (локалној) дневној штампи.

Члан 73.

Енергетски субјект и купци су дужни да се узајамно информишу о неисправностима које приметите на својој опреми, а које би могле утицати на нормалан рад опреме енергетског субјекта и купца.

Члан 74.

О свим планираним прекидима испоруке, енергетски субјект је дужан да обавести купце преко средстава информисања, најмање 24 сата пре прекида испоруке.

О принудним прекидима испоруке енергетски субјект је дужан давати информације о узроцима прекида испоруке и предвиђеном трајању отклањања поремећаја у снабдевању.

XXI НАДЗОР

Члан 75.

Надзор над применом одредаба ове Одлуке и над законитошћу рада енергетског субјекта, врши Општинска управа општине Горњи Милановац.

Послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке и аката донетих на основу те Одлуке врши орган управе надлежан за послове комуналне инспекције, ако поједини послови тога надзора нису законом и другим прописима стављени у надлежност других органа.

XXII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 76.

За непоступање по одредбама ове Одлуке или за поступање супротно одредбама ове Одлуке казниће се:

1. Новчаном казном у износу од 100.000,00 динара ЈКП и друго правно лице ако је поступило противно члановима: 11. ст. 2, 14, 15, 35, 36 и 57 ст.1;
2. Новчаном казном у износу од 80.000,00 динара ЈКП и друго правно лице ако је поступило противно члану 69.
3. Новчаном казном у износу од 50.000,00 динара ЈКП и друго правно лице ако је поступило противно члановима: 53 ст.2, 55 ст. 1,2 и 3, 72 и 74;

4. Новчаном казном у износу 20.000,00 динара одговорно лице у правном лицу ако поступи противно члановима: 11 ст. 2, 14, 15, 35, 36 и 57 ст.1;
5. Новчаном казном у износу 15.000,00 динара одговорно лице у правном лицу ако поступи противно члану 69;
6. Новчаном казном у износу од 10.000,00 динара одговорно лице у правном лицу ако поступи противно члановима: 53 ст.2, 55 ст. 1,2 и 3, 72 и 74;
7. Новчаном казном у износу од 75.000,00 динара предузетник ако поступи противно члановима: 16 ст.4, 44 и 62 ст. 1 и 2;
8. Новчаном казном у износу од 50.000,00 динара предузетник ако поступи противно члану 17;
9. Новчаном казном у износу од 25.000,00 динара физичко лице ако поступи противно члановима: 16 ст.4, 44 и 62 ст. 1 и 2;
10. Новчаном казном у износу од 20.000,00 динара физичко лице ако поступи противно члану 17;

XXIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 77.

Одредбе ове Одлуке се примењује на све већ склопљене, као и нове односе у вези са снабдевањем топлотном енергијом.

Поступци за прикључење на вреловодну/топловодну мрежу или измене већ прикључених купчевих топлотних уређаја, који су покренути пре усвајања ове Одлуке, завршиће се по одредбама до тада важеће Одлуке о снабдевању града топлотном енергијом.

Члан 78.

Купци, који са енергетским субјектом до ступања на снагу ове Одлуке, немају склопљен уговор о продаји топлотне енергије, морају га склопити у року од 6 месеци од ступања на снагу ове Одлуке.

Купци, који су етажни власници или корисници станова, морају у року из става 1. овог члана са енергетским субјектом склопити уговор о продаји топлотне енергије, без обзира на то да ли се уговарање врши са појединачним власницима односно корисницима станова или стамбеном заједницом.

Члан 79.

Уговори о продаји топлотне енергије склопљени са физичким и правним лицима пре ступања на снагу ове Одлуке, важе до склапања писменог уговора са купцима по овој Одлуци, а најкасније до рока из члана 78. ове Одлуке.

Члан 80.

Ако до доношења ове Одлуке купци, који преузимају топлотну енергију по заједничком месту преузимања, нису доставили деловник трошкова из члана 29. ове Одлуке, морају га доставити најкасније у року од три месеца од ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 81.

Енергетски субјект је дужан уградити одговарајуће мераче за мерење испоручене топлотне енергије (на прагу топлане) у дистрибутивну мрежу најкасније у року од две године од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Енергетски субјект је дужан уградити одговарајуће мерне уређаје за мерење испоручене топлотне енергије купцима у топлотним подстаницама најкасније у року од годину дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Члан 82.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Службени гласник општине Горњи Милановац”, број 30/2012).

Члан 83.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ
Лазар Николић с.р.

Бр: 2-06-10/2019

Модел уговора

Јавно комунално предузе
“Горњи Милановац”
Број: _____
Датум: _____
Горњи Милановац

Уговор о продаји топлотне енергије за стамбени простор

Закључен у Горњем Милановцу, дана _____ између:

1. Јавно комуналног предузећа "Горњи Милановац" Горњи Милановац, Војводе Мишића бр. 23, Горњи Милановац, матични бр. 07192819, ПИБ 101884856, које заступа директор _____ (у даљем тексту: Енергетски субјект), и
2. Име, презиме, адреса пребивалишта, ЈМБГ, потрошачки број и други подаци из Члана 28. Одлуке (у даљем тексту: Купац)

Члан 1.

Предмет овог Уговора је регулисање међусобних односа за услугу снабдевања топлотном енергијом за стамбени простор грејане површине ___ m², изведене инсталисане снаге ___ W, _____ (подаци о мерном инструменту), који се налази у Горњем Милановцу на адреси _____.

Уговорне стране сагласно констатују да је уговорни однос о пружању комуналне услуге настао коришћењем комуналне услуге, односно почетком пружања комуналне услуге.

Члан 2.

Купац је у обавези да Енергетског субјекта писмено обавести о статусним и власничким променама и достави доказ о преносу власничког права, све у року до 15 дана од дана промене.

До пријема обавештења, за све обавезе из уговора о продаји топлотне енергије, одговоран је дотадашњи Купац, тј. дотадашњи Купац топлотне енергије је дужан да измири све обавезе како би нови Купац био уведен у евиденцију Енергетског субјекта.

Члан 3.

Цену снабдевања крајњег купца топлотном енергијом утврђује Енергетски субјект, применом Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег Купца топлотном енергијом коју доноси Влада Републике Србије.

Купци са заједничким предајним местом морају Енергетском субјекту пре склапања уговора о продаји топлотне енергије приложити споразумно сачињен деловник трошкова, који је саставни део уговора о снабдевању топлотном енергијом, и на основу кога ће Енергетски субјект сачинити елаборат о расподели.

Општина Горњи Милановац даје сагласност на утврђене цене снабдевања крајњег Купца топлотном енергијом.

Обрачун цене за испоручену топлотну енергију за грејање врши се по тарифним елементима предвиђеним у Члану 6. Тарифног система за обрачун топлотне енергије за тарифне купце.

Обрачунски период за испоручену топлотну енергију почиње 01.10 текуће године, а завршава се 30.09. наредне године.

Купац се увршћује у Тарифну групу I – стамбени простор.

Члан 4.

За испоручену топлотну енергију, Енергетски субјект ће Купцу месечно испостављати рачун. Купац је дужан да своју месечну обавезу уплати у року који је наведен на рачуну.

Уколико Купац не измири обавезу у року из става 2 овог члана, обрачунава се затезна камата у складу са Законом.

Порез на додату вредност (ПДВ) се обрачунава за све категорије Купца у складу са Законом.

Члан 5.

Енергетски субјект је дужан да Купцу испоручује топлотну енергију у складу са Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом (у даљем тексту: Одлука).

Члан 6.

Купац је одговоран за одржавање своје унутрашње топлотне инсталације и опреме у технички и функционално исправном стању.

Купац може по сопственој вољи са Енергетским субјектом или са другим лицем склопити посебан уговор о одржавању своје унутрашње топлотне опреме и инсталација.

Члан 7.

Енергетски субјект може привремено обуставити испоруку топлотне енергије, под условима прописаним у члану 65. Одлуке.

У случају привремене обуставе, обавеза Купца је измирење трошкова у висини фиксног дела цене.

Поновно укључење и испорука топлотне енергије по обустави почеће кад се отклоне разлози за привремену обуставу и кад се Енергетском субјекту измире сва неплаћена потраживања, као и сви трошкови настали као последица искључења из система, што подразумева обавезу Купца у погледу измирења трошкова у висини фиксног дела цене као и трошкове укључења.

Члан 8.

На захтев Купца, привремено искључење са система даљинског грејања могуће је само уколико су испуњени услови предвиђени Одлуком и општим актима Енергетског субјекта.

По захтеву за искључење, Енергетски субјект поступа у периоду од 16.09. до 30.09. текуће године.

Трошкове искључења са даљинског система грејања сноси Купац.

У случају искључења са система даљинског грејања, обавеза Купца је измирење трошкова у висини фиксног дела цене, у складу са чланом 57. Одлуке.

Члан 9.

Рекламација на испостављени рачун, се доставља у писаној форми, уз прилагање спорног рачуна, у року од 8 дана, од пријема рачуна.

Енергетски субјект има обавезу да одговори на рекламацију у року од 8 дана од пријема рекламације.

Члан 10.

Рекламација на висину температуре се доставља у писаној форми.

На захтев Купца извршиће се мерење температуре ваздуха у просторији по процедури прописаној чланом 54. Одлуке.

Члан 11.

На све што није регулисано овим Уговором, примењује се непосредно Одлука, релевантни законски, подзаконски прописи и општи акти Енергетског субјекта.

Члан 12.

У случају несагласности око примене одредби уговора, странке ће спорно питање настојати да реше споразумно, у супротном уговара се надлежност Основног суда у Горњем Милановцу.

Члан 13.

Овај уговор се склапа на неодређено време.

Члан 14.

Овај уговор сачињен је у четири истоветна примерка од којих сваком уговарачу припада по два примерка.

Датум: _____
У Горњем Милановцу

Купац

ЈКП "Горњи Милановац" Горњи Милановац
Директор

Јавно комунално предузе
"Горњи Милановац"
Број: _____
Датум: _____
Горњи Милановац

Уговор о продаји топлотне енергије за пословни простор

Закључен у Горњем Милановцу, дана _____ између:

1. Јавно комуналног предузећа "Горњи Милановац" Горњи Милановац, Војводе Мишића бр. 23, Горњи Милановац, матични бр. 07192819, ПИБ 101884856, које заступа директор _____ (у даљем тексту: Енергетски субјект), и
2. Пословно име правног лица, адреса седишта, МБ, ПИБ, потрошачки број, текући рачун, кога заступа _____ (Име и презиме заступника, адреса пребивалишта, ЈМБГ) (у даљем тексту: Купац)

Члан 1.

Предмет овог Уговора је регулисање међусобних односа за услугу снабдевања топлотном енергијом за пословни простор грејане површине ___ m², изведене инсталисане снаге ___ W, _____ (подаци о мерном инструменту), који се налази у Горњем Милановцу на адреси _____.

Уговорне стране сагласно констатују да је уговорни однос о пружању комуналне услуге настао коришћењем комуналне услуге, односно почетком пружања комуналне услуге.

Члан 2.

Купац је у обавези да Енергетског субјекта писмено обавести о статусним и власничким променама и достави доказ о преносу власничког права, све у року до 15 дана од дана промене.

До пријема обавештења, за све обавезе из уговора о продаји топлотне енергије, одговоран је дотадашњи Купац, тј. дотадашњи Купац топлотне енергије је дужан да измири све обавезе како би нови Купац био уведен у евиденцију Енергетског субјекта.

Члан 3.

Цену снабдевања крајњег купца топлотном енергијом утврђује Енергетски субјект, применом Методологије за одређивање цене снабдевања крајњег Купца топлотном енергијом коју доноси Влада Републике Србије.

Купци са заједничким предајним местом морају Енергетском субјекту пре склапања уговора о продаји топлотне енергије приложити споразумно сачињен деловник трошкова, који је саставни део уговора о снабдевању топлотном енергијом, и на основу кога ће Енергетски субјект сачинити елаборат о расподели.

Општина Горњи Милановац даје сагласност на утврђене цене снабдевања крајњег Купца топлотном енергијом.

Обрачун цене за испоручену топлотну енергију за грејање врши се по тарифним елементима предвиђеним у Члану 6. Тарифног система за обрачун топлотне енергије за тарифне купце.

Обрачунски период за испоручену топлотну енергију почиње 01.10 текуће године, а завршава се 30.09. наредне године.

Купац се увршћује у Тарифну групу II – пословни простор.

Члан 4.

За испоручену топлотну енергију, Енергетски субјект ће Купцу месечно испостављати фактуру. Купац је дужан да своју месечну обавезу уплати у року који је наведен на фактури.

Уколико Купац не измири обавезу у року из става 2 овог члана, обрачунава се затезна камата у складу са Законом.

Порез на додату вредност (ПДВ) се обрачунава за све категорије Купца у складу са Законом.

Члан 5.

Енергетски субјект је дужан да Купцу испоручује топлотну енергију у складу са Одлуком о условима и начину снабдевања топлотном енергијом (у даљем тексту: Одлука).

Члан 6.

Купац је одговоран за одржавање своје унутрашње топлотне инсталације и опреме у технички и функционално исправном стању.

Купац може по сопственој вољи са Енергетским субјектом или са другим лицем склопити посебан уговор о одржавању своје унутрашње топлотне опреме и инсталација.

Члан 7.

Енергетски субјект може привремено обуставити испоруку топлотне енергије, под условима прописаним у члану 65. Одлуке.

У случају привремене обуставе, обавеза Купца је измирење трошкова у висини фиксног дела цене.

Поновно укључење и испорука топлотне енергије по обустави почеће кад се отклоне разлози за привремену обуставу и кад се Енергетском субјекту измире сва неплаћена потраживања, као и сви трошкови настали као последица искључења из система, што подразумева обавезу Купца у погледу измирења трошкова у висини фиксног дела цене као и трошкове укључења.

Члан 8.

На захтев Купца, привремено искључење са система даљинског грејања могуће је само уколико су испуњени услови предвиђени Одлуком и општим актима Енергетског субјекта.

По захтеву за искључење, Енергетски субјект поступа у периоду од 16.09. до 30.09. текуће године.

Трошкове искључења са даљинског система грејања сноси Купац.

У случају искључења са система даљинског грејања, обавеза Купца је измирење трошкова у висини фиксног дела цене, у складу са чланом 57. Одлуке.

Члан 9.

Рекламација на испостављену фактуру, се доставља у писаној форми, уз прилагање спорне фактуре, у року од 8 дана, од пријема фактуре.

Енергетски субјект има обавезу да одговори на рекламацију у року од 8 дана од пријема рекламације.

Члан 10.

Рекламација на висину температуре се доставља у писаној форми.

На захтев Купца извршиће се мерење температуре ваздуха у просторији по процедури прописаној чланом 54. Одлуке.

Члан 11.

На све што није регулисано овим Уговором, примењује се непосредно Одлука, релевантни законски, подзаконски прописи и општи акти Енергетског субјекта.

Члан 12.

У случају несагласности око примене одредби уговора, странке ће спорно питање настојати да реше споразумно, у супротном уговара се надлежност Привредног суда у Чачку.

Члан 13.

Овај уговор се склапа на неодређено време.

Члан 14.

Овај уговор сачињен је у четири истоветна примерка од којих сваком уговарачу припада по два примерка.

Датум: _____
У Горњем Милановцу

Купац
Пословно име правног лица и подаци о
заступнику

ЈКП "Горњи Милановац" Горњи Милановац
Директор

3.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, бр.129/2007 и 83/2014 – други закон, 101/2016- други закон и 47/2018), чланова 37. и 124. Статута Општине Горњи Милановац („Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 23/2016) и члана 143. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац („Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац, на седници одржаној 21. фебруа 2019. године донела је следеће:

РЕШЕЊЕ

1. ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на Одлуку о измени распореда рада и радног времена у Дому здравља Горњи Милановац коју је донео директор Дома здравља Одлуком број 8770 од 28. 12. 2018. године.

2. Ово Решење и Одлуку директора Дома здравља Горњи Милановац број 8770 од 28. 12. 2018. године објавити у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац“.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГОРЊИ МИЛАНОВАЦ

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Лазар Николић с.р.

4.

На основу члана 124. Статута општине Горњи Милановац („Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 23/2016) и чланова 67. и 89. Пословника о раду Скупштине општине Горњи Милановац („Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 17/2013), Скупштина општине Горњи Милановац на седници одржаној 21. фебруара 2019. године, донела је

РЕШЕЊЕ**О ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА РЕШЕЊА О ОБРАЗОВАЊУ ОДБОРА ЗА БУЏЕТ И ФИНАНСИЈЕ**

I МЕЊА СЕ Решење о образовању Одбора за буџет и финансије (Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 17/2016 и 12/2018), тако што се у ставу I алинеја 2 тачка 4) мења и гласи:

„ - Мирослав Миловановић, одборник Скупштине општине, за члана“

II У осталом делу Решење о образовању Одбора за буџет и финансије (Службени гласник општине Горњи Милановац“, број 17/2016 и 12/2018) остаје непромењено.

III Решење објавити у „Службеном гласнику општине Горњи Милановац“.

Образложење

Скупштина општине Горњи Милановац на седници одржаној 05.07.2016.године донела је Решење о образовању Одбора за буџет и финансије